

Centrum Restrukturyzacji i Mediacji sp. z o.o. ustanowione Zarządcą dla Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Ostrowcu Świętokrzyskim Spółka Akcyjna w restrukturyzacji organizuje przetarg pisemny nieograniczony z aukcją na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej PKS w Ostrowcu Św. S.A. w restrukturyzacji.

Przedmiot sprzedaży stanowi nieruchomość niezabudowana położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Żabiej, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Świętokrzyskim prowadzi księgi wieczyste KW nr KI1O/00046630/9 oraz KI1O/00000117/3. W Księdze Wieczystej nr KI1O/00046630/9 w dziale I wpisane są działki ew. nr 50/3, 53/1 i 53/2. W Księdze Wieczystej nr KI1O/00000117/3 w dziale I wpisana jest działka nr 50/1. Przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną, na którą składają się działki ewidencyjne o nr 50/1, 50/3, 53/1 i 53/2, o łącznej powierzchni wynoszącej 0,6605 ha. Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa, natomiast Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej Spółka Akcyjna w Ostrowcu Świętokrzyskim wpisane jest jako użytkownik wieczysty do dnia 05.12.2089r.

Szczegółowy Regulamin przetargu na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Ostrowcu Świętokrzyskim SA w restrukturyzacji (w tym podstawa prawna, przedmiot przetargu, cena wywoławcza, warunki przetargu warunki uczestnictwa, aukcję, oraz pozostałe warunki przetargu), udostępniony zostanie oferentem po uprzednim kontakcie mailowym lub telefonicznym z Zarządcą lub PKS SA w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Oglądanie nieruchomości jest możliwe po uprzednim uzgodnieniu terminu z Biurem Zarządu PKS w Ostrowcu SA w restrukturyzacji pod nr tel. 607 432 918 (w godz. 7 do 15) oraz całodobowo pod nr tel. 607 303 405.

Dodatkowe informacje dot. nieruchomości, stanowiącej przedmiot sprzedaży w drodze przetargu, można uzyskać po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym z Zarządcą, tj. z Centrum Restrukturyzacji i Mediacji sp. z o.o., telefon kontaktowy: 668 199 917.

Cena wywoławcza wynosi 765 000 zł (słownie: siedemset sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Zainteresowanych informuję, iż sporządzona oferta na nabycie prawa użytkowania wieczystego powinna być zapakowana w zamkniętą kopertę z dopiskiem „Oferta przetargowa nieruchomości niezabudowanej– PKS SA w Ostrowcu Świętokrzyskim” oraz dostarczona na adres Zarządcy: ul. Warszawska 30 lok. 20 (25-312) Kielce, w terminie do dnia 8 marca 2022r., do godz. 15.00. (decyduje data wpływu oferty do Kancelarii Zarządcy). W ofercie obowiązuje wpłata wadium, najpóźniej do dnia 7 marca 2022r. w wysokości 76500 zł na konto bankowe PKS SA w Ostrowcu Świętokrzyskim o nr: 77 1240 4416 1111 0000 4956 9520

Zarządca zastrzega, że jeśli zostanie złożona więcej niż jedna oferta spełniająca warunki przetargu, może przeprowadzić aukcję ustną, po ustaleniu terminu aukcji, oraz potwierdzeniu terminu przez licytantów, lub też zamiast aukcji, Zarządca może zorganizować aukcję w formie pisemnej pomiędzy dwoma oferentami z najwyższą ceną.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10 marca 2022r.